

Frogn kommune
Postboks 10
1440 DRØBAK

Frogn kommune	
SAK	
Dato:	27/11-12
Lnr.:	20285/12
Skr.:	08/2340
Bok.:	06
Ans. P.:	74/27

MOTTATT
27 NOV 2012
FROGN KOMMUNE

Deres ref.

Vår ref.
13374-001/WN/EEK
d-00162691

Ansvarlig partner:
William Nybø

Oslo,
26. november 2012

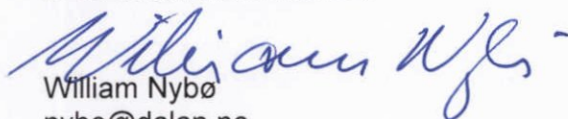
GNR 74 BNR 27 I FROGN KOMMUNE - SØKNAD OM DISPENSASJON

Det vises til Advokatfirmaet Rekve, Pleym & Co DA's brev av 13. d.m. berørende ovennevnte spørsmål. I saken er det innsendt en innsigelse fra undertegnede på vegne av nabo, Einar Gjessen, datert 31. oktober 2012.

I forhold til advokat Kristoffer Dons Brøndbos kommentar til 4-metersregelen i plan- og bygningslovens § 29-4 vil en anføre følgende.

Ved kommunens vurdering av samtykkespørsmålet etter § 29-4 vil imidlertid de samme hensyn som for dispensasjonsspørsmålet spille inn. Kommunen må således vurdere naboens interesse i spørsmålet byggverkets plassering opp mot de mothensyn som gjør seg gjeldende på bakgrunn av de hensyn som er begrunnet av 4-metersregelen. I nærværende sak representerer tiltaket et dominerende byggverk i forhold til selve strandparsellens utforming. Det vises for øvrig til de synspunkter som er gjort gjeldende i mitt brev av 31. oktober.

Med vennlig hilsen
DALAN advokatfirma DA


William Nybø
nybo@dalan.no



Dokid: 12035144 (08/2340-66)
GNR 74 BNR 27 ROSEKOLLEN 8 - NYTT BADEHUS SØKNAD OM

HÅKON MATHIESEN
THOMAS HJERMANN
TORIL G. KJØLLESDAL (H)
JON NORVALD EVENSEN
WILLIAM NYBØ
PÅL REMMAN
TROND LARSEN
OLA KJÆR

STEIN OWE
HARALD O. SLETNER
MORTEN POULSSON (H)
CARL BØRE
ANNE HAZELAND TINGSTAD
PETER GRAPE
EIVIND ARNTSEN
THOMAS ANDERSEN

FULLM:
HANNE MARIE WITH SOLVANG
SVEIN STEINFELD JERVELL
JØRGEN BØRGE
BENEDICTE KROGH DAHLSTRØM

I KONTORFELLESSKAP:
OLE LØKEN (H)

Besøksadresse:
Fridtjof Nansens pl 6
Postadresse:
Postboks 1214 Vik
NO-0110 Oslo

Telefon:
+47 23 308 600
Telefaks:
+47 23 308 601

Epost:
post@dalan.no
Hjemmeside:
www.dalan.no

ORGANISASJONSNR. NO 982 470 250 MVA

(H)=Høyesterettsadvokat/møterett for Høyesterett