

Rosekollen reguleres

Første skritt på veien mot regulering av Rosekollen i Frogn ble nylig tatt da planutvalget la saken ut på høring. Hovedspørsmålene dreier seg om fritidseienedommer eller helårsboliger samt om Løkkedalsjordet skal bli lekeplass.

AV PÅL BRIKT OLSEN

Forslaget til reguleringsplan for Rosekollen er nå lagt ut på høring. Fram til 20. januar kan du si din mening om hva som bør kunne skje på Rosekollen i framtida.

Politikerne hadde to hovedretninger å velge mellom: Rosekollen som boligområde eller som et kombinert bolig og hytteområde. I stedet for å banke fast en hovedretning, for så å få mange innspill for eller mot denne, ha politikerne lagt begge alternativene ut på høring.

Bare bolig:

I det første alternativet foreslås det en gjennomgående ny vei gjennom hele området for å tilfredsstille sikkerhetsmessige hensyn, ikke minst adkomst for brannbiler.

Hvis hele kollen skal kunne utvikles til boligbebyggelse ligger det i kortene at hytteiere vil ha mulighet til bruksendring.

Hytte og bolig:

«Bolig og spesialområde fritidsbebyggelse» kaller planleggerne det andre alternativet.

Poenget i dette forslaget er at

det primære målet ikke er å bygge nytt, men å bevare bestående bygninger, bygningsmiljøer og anlegg. Dette innebærer rivingsforbud, men ikke absolutt endringsforbud.

Begrenset boligbygging ligger inne i dette forslaget. Hyttene vil i hovedsak ha adkomst gjennom Rosekollveien, og boligene gjennom Sjøstuveien. Unntaket fra dette er den etablerte boligen i Rosekollveien 4.

Dette alternativet er, særlig på grunn av betegnelsen «spesialområde», legger ganske sterke begrensninger på utvikling av de eksisterende hyttene og hyttetomtene.

Leke-løkke?

Brødrene Harald og Per Fæste leverte sin mening om planforslagene samme dag som planutvalget behandlet saken. Ordfører Bjørn Loge sørget for at Fæstebrodreneres mening ble tatt med i det offentlige høringsdoku-

mentet.

Fæste påpeker at det ikke er vanlig å lage reguleringsplan uten leke og friområde. I Rosekollplanen har planleggerne pekt ut Løkkedalsjordet, som Fæste eier, som lekeplass. I avsnittet om vurderinger skriver kommunen:

«Kvartalslekeplass og nærfriområde er forutsatt å kunne innpasses i det store friområdet på Løkkedalsjordet. Dette i kombinasjon med mange store tomter på Rosekollen, gjør at det ikke er avsatt fellesområder utover felles avkjøring».

Det sier seg selv at en slik båndlegging av Løkkedalsjordet ikke er noen fordel for jordets eiere. De påstår i stedet at kommunens planleggere faktisk kan finne egnede områder til lekeplass innenfor Rosekollens egne «grenser».

Forslaget til reguleringsplan er utlagt flere steder, blant annet på rådhuset i Frogn.

Starter brilleinnsamling

Krogh Optikk-butikkene i Ås og Ski starter i samarbeid med Frelsesarméen innsamling av gamle briller til trengende i U-land. Det er sjette året på rad det er innsamling av briller, et arbeid som hele tiden har foregått i regi av Krogh Optikk og Frelsesarméen. I tillegg til at Krogh Optikk-butikkene i Ski og Ås tar imot gamle briller, er det også mulig å levere i Krogh Optikk-butikker i Oslo, Akershus og Drammen.

Etter levering blir brillene målt, merket med brillestyrken og satt i skikkelig stand

for de sendes videre til Frelsesarméen. Frelsesarméen viderefremidler brillene til sine egne hjelpeprosjekter i U-land.

– Vi håper folk støtter tiltaket vårt. Vi vet av erfaring at brillebrukere ikke kaster brillene sine. Nå er det på tide å rydde i skapene og gi bort brillene til noen som kan ha glede av dem, sier Anne Krogh Ankerstad.

– Har dere samlet inn mange briller i de årene dere har hatt innsamling?

– Ja, jeg har ikke den store oversikten, men at det dreier seg om flerfoldige tusen par med briller bør det ikke herske den minste tvil om, sier Anne Krogh Ankerstad.