

ROSEKOLLEN VEL

Årsberetning 1. 7. 1999 - 30. 6. 2000

ROSEKOLLEN VEL ble rekonstruert på møte den 19. september 1998.

Følgende styre har virket:

Bernt Aaby, formann
Einar Gjessing
Bjørn Holter
Hans Chr. Steenstrup
Georg Størmer

Varamann for Bjørn Holter: Jan Eriksen

Det er blitt avholdt et styremøte.

Medlemmer Av ialt 25 grunneiere definert innenfor området Rosekollen er ialt 24 grunneiere innmeldt i vellet. Den som ikke har meldt seg inn er fastboende med hus tilliggende Løkkedalsveien med strandtomt innenfor vellet.

Alle 24 har innbetalt kontingenter.

Veiskader/vedlikehold Den 25. 9.1999 falt det enorme nedbørsmengder over Drøbakdistriktet. Vann helt fra Sogstikollen fant sin vei ned til Løkkedalsjordet som ganske snart ble en liten sjø. Vannet rant videre ned Fæsteveien og Sjøstuveien og gjorde store skader på begge.

Styret anser det som en av vellets oppgaver å ta seg av felles veier. Man mottok et tilbud på å sette veien istand for kr. 15.000 pluss moms. Senere fikk man et tilbud fra Odd Gundby på halvparten av beløpet som man aksepterte. Man tok videre kontakt med lensmann for skjønn og Naturskadefondet og fikk da også utbetalt kr. 3.820,- som resultat av dette. Styret tilskrev også Frogn kommune og holdt kommunen ansvarlig for problemene.

Kommunen svarte at de ikke anså seg ansvarlig for de forvoldte skader.

Senere samme høst falt det igjen store nedbørsmengder og skadene, om enn ikke like store, oppstod igjen. Samme mann som rettet opp de første skadene, rettet disse opp igjen denne gang. Det ble nå antydnet ca. kr. 3.000. Vellet har enda ikke mottatt krav på arbeidene som ble foretatt ifjor. En vesentlig del av vellets innestående i bank vil således gå med til å betale for reparasjonene av veien.

Nå har imidlertid kommunen tatt ansvar og satt igang å drenere Løkkedalsjordet slik at vi forhåpentligvis skal unngå skader i fremtiden. Enn videre er Sjøstuveien blitt "støttet opp" ved at utsprengt masse fra Parkers byggetomt er blitt lagt nederst på Eriksens tomt.

Sjøstuveien ble ifjor gruset ned til svingen. Man ventet å gjøre resten idet man ville avvente Parkers byggeplaner.

Parker bes ta kontakt med styret når byggingen er avsluttet og veien skal settes istand for å diskutere dreneringsproblemer i nedre del av Sjøstuveien samt eventuelle andre forhold.

Reguleringsplan for Rosekollen/Byggeplaner Man har tidligere blitt enige om ikke å ta stilling til reguleringssspørsmål da man lett kunne komme inn i interessemotsetninger mellom grupper av medlemmer i Rosekollen Vel. Vellet har derfor holdt seg passiv men man noterer seg at medlemmene individuelt har vært aktive.

Resultat av vinterstorm Etter vinterstormene 1998/99 hadde mange grener fra furuene spesielt på veien Rosekollen falt ned og tildels sperret veien. Familien Begby/Persson har fått refundert kostnadene til en halv container for å fjernet alle grenene.

Postkasser Aase Torp tok etter generalforsamlingen kontakt med postomdelingen i Drøbak om nytt eventuelt nye postkassestativ. Nåværende postkassestativet er nærmere 40 år gammelt og rustent og svært lite pent. Postomdelingen i Drøbak har godkjent nytt postkassestativ for alle plassert der det gamle står eventuelt to stativ plassert der det nåværende står og det andre plassert i krysset Løkkedalsveien/ Sjøstuveien.

Det vil bli fremlagt forslag på årsmøtet og årsmøtet må da vurdere disse.

Skilting ble diskutert på årsmøtet ifjor og årsmøtet i år bør ta standpunkt til om for eksempel privat vei/blindveiskilter for begge våre veier skal settes opp.

Regnskap Regnskapet viser et overskudd på kr. 6.017,- som tillegges egenkapitalen. Vi gjør igjen oppmerksom på at reparasjonen av Sjøstuveien enda ikke er betalt.

Rosekollen, 20. juli 2000

Einar Gjessing

Bernt Aaby
Formann

Bjørn Holter

Hans Chr. Steenstrup

Georg Størmer

Jan Eriksen