

Protokoll fra årsmøte i Rosekollen vel.

Årsmøtet for året 2001/02 ble avholdt lørdag 10. august 2002 kl. 13.00 på Bjørn Holters kontor. Styreformannen, Bernt Aaby, ønsket velkommen og takket samtidig Bjørn Holter for hans velvillighet til å benytte hans kontor som møtested.

Tilstede var Bjørn Holter, Anne Lise Karlsen (og Evar), Olaf Gjessing, Kjell Brage Hansen, Tore Gulden, Aase Torp, Hans Erik Torp, Kari Lund Larsen, Erik Whist, Helge Gjessing, Hans Chr. Steenstrup og Bernt Aaby. Ialt 12 medlemmer.

Hans Chr. Steenstrup ble valgt til å lede møtet og Bernt Aaby ble valgt som referent. Ingen hadde noe å utsette på innkallingen.

1. Årsberetningen ble lest opp og godkjent.
2. Regnskapet ble lest opp og godkjent.
3. Fastsettelse av kontingent ble utsatt da man ønsket å behandle veisakene først. Da dette punkt kom opp ble kontingenten for neste år fastsatt til kr. 100,-.
4. Valg av styre. Styret ble gjenvalgt. Georg Størmer var ikke tilstede og ble gjenvalgt under forutsetning at han var enig i dette. Jan Eriksen ble valgt som fast styremedlem (tidligere varamann for Bjørn Holter).
5. Under dette punkt hadde man en rekke punkter som skulle diskuteres:

Veiene: Hans Chr. Steenstrup fremhevet at vellet så å si bare hadde veiene inn i området å passe på og at man i utgangspunktet skulle behandle veiene likt.

Olaf Gjessing hevdet imidlertid at slik det var nå så subsidierte beboerne med adresse Rosekollen beboerne med adresse Sjøstuveien og at Sjøstuveien først burde oppgraderes av beboerne med adresse sistnevnte vei før man kunne behandle veiene likt. Et forslag om grøfting av Sjøstuveien i ca. 20 meters lengde var fremlagt og dette skulle koste medlemmene ca. kr. 400 hver.

Det ble også diskutert om man innenfor vellet burde ha to veilag med to regnskap som tok seg av omkostningene for hvert lag.

Man var også redd for at man ikke ville ha et vel lenger om veiene idag skulle behandles likt. Det var imidlertid bred enighet om å lage to veilag innenfor vellet og "veilaget Sjøstuveien" skulle vurdere oppgradering av veien som ifølge Parker kunne koste alt fra 10.000 till 500.000 (full istandsettelse med asfalt).

Da man på grunn av delingen ikke forutså nevneverdige utgifter i året 2002/03 fastsatte man derfor kontingenten til kr. 100,-.

Aase Torp tok opp situasjonen ved parkerings/snuplassen i enden av Sjøstuveien og bad om å få protokollert: "Vellet ber det nye veilaget i Sjøstuveien diskutere parkeringen i enden av Sjøstuveien". Parker hevdet på sin side at han nok hadde de andre som parkerte her på sin side når han mente at det var hevd på å parkere hvor det nå ble parkert.

Olaf Gjessing bad om å få protokollert: "Det minnes om at alle som benytter bil i Rosekollveien må kjøre langsomt og vise stor aktsomhet overfor fotgjengere. Dette er blitt spesielt viktig etter at det nå er mange små barn som sogner til denne veien".

Torkildsbyen og Ullerud vel. Det var medsendt en del papirer hvor dette vel ville kreve at medlemmene i vårt vel for et bidrag for bruk av Løkkedalsveien og at dette ville bli krevet på lik basis av alle som sogner til Torkildsbyen vels veier. Kun fastboende i vårt vel er blitt krevet for bidrag og årsmøtet tok denne sak opp som en referatsak til orientering.

Skilting. Det ble vedtatt å sette opp for begge veiers vedkommende et skilt "Privat vei - Ingen parkering".

Gjennomgang WIL's eiendom. WIL's advokat hadde sendt vellet et brev som ble behandlet som referatsak. Aase Torp kunne opplyse at WIL ikke ville få godkjent nye bygg uten å gjen-åpne stien.

Tore Gulden bestilte postkasse som da Rosekollens stativ var fullt måtte settes opp på Sjøstuveien stativet. Vellet bestilte også et skilt "Sjøstuveien" av Evar likt det skiltet som står på det andre stativet.

Det ble gjort oppmerksom på at alle eiendommer i vellet har veinummer til Sjøstuveien/Rosekollen eller Løkkedalsveien.

Omregulering av Løkkedalsjordet. Omreguleringen ble diskutert.

Sommerrenovasjon. Fra Lisbeth Parker er vellet gjort oppmerksom på at hytte-eierne når de besøker hyttene før og etter sommerrenovasjonen virker legger avfall i søppel-dunkene. Dette blir så liggende og grevlinger kan velte dunkene for å komme til og avfallet som da blir tilgjengelig for rotter og kråker som strør dette utover. Vellet poengterer at sommerrenovasjonen for tiden utføres av Follo Ren fra medio mai til medio september. Utenom denne tid må dunkene ikke benyttes. Medlemmene ble rådet til å ta dunkene inn utenom sommerrenovasjonstiden forat disse ikke skal fylles med blant annet hunde-ekskrementposer.

Årsmøtet ble avsluttet kl. 15.00.