

2006

## ROSEKOLLEN VEL

Årsberetning 01.07.2005 – 30.06.2006

### 1. Styre

Følgende styre har virket i året som er gått:

Hans Chr. Steenstrup, formann  
Bjørn Holter  
Bernt Aaby  
Jan Eriksen  
Ian Parker  
Helge Gjessing

Det er avholdt et styremøte i løpet av året, men ellers vært underhåndskontakt i forbindelse med enkeltspørsmål.

### 2. Medlemmer

Velet har 24 medlemmer av 25 definerte grunneiere innenfor velets område. Styret er ikke kjent med at det har vært eierskifter i året som er gått. En medlemsliste medfølger beretningen. *uten disse senere*

Kontingent er innbetalt av samtlige medlemmer, og udekket kontingent for fjoråret er også oppgjort.

### 3. Veisaker

Styret har ikke behandlet spesielle veisaker i året. Det er ikke påløpt omkostninger for drift av veiene i dette år. Det utarbeides derfor ikke separate driftsregnskaper for de to veier.

Det er ellers ikke utført andre arbeider enn noe rydding av ugress langs steingjerdet. Arbeidet er utført av Jan Eriksen som får styrets honnør for dette. Generelt oppfordres det også til at alle beboere klipper rundt atkomstveiene slik at fremkommeligheten blir bedre.

Styret vil minne om at snuplassen er beregnet for dette formål, og er ikke beregnet for permanente parkeringsformål. Det bes derfor om at alle viser hensyn, og husker på at det ikke bare er personbiler som skal benytte disse, men også større nyttekjøretøyer, slik at det er viktig at de er åpne og tilgjengelige til enhver tid.

Tilsvarende gjelder for veiene, hvor det bes om at det parkeres godt ut til sidene slik at fremkommeligheten ikke hindres.

#### **4. Torkildsbyen og Ullerud Vel**

Etter noe kontakt mellom partene er det betalt et kollektivt bidrag for Rosekollen Vel på kr. 4.532 for brøyting av Løkkedalsveien. Det foreligger ingen avtale om videre bidrag. Styret vil be om årsmøtets syn på saken.

#### **5. Bygging på Løkkedalsjordet - reguleringsforhold**

Som det kan observeres, er byggearbeider på jordet nå tilnærmet fullført. Fæstestranden er lagt ut til fristrand, men skilting er ennå ikke foretatt og det er heller ingen endelig avklaring med Fæstefamileien.

#### **6. Hundehold**

Det minnes om at det gjelder båndtvang for hunder hele året i vårt område. Dette bes respektert av alle.

#### **7. Generelt**

Styret vil oppfordre alle innenfor vel-området til å være sitt nærmiljø bevisst med hensyn til opprydding, hensetting av gjenstander, vedlikehold og maling av bygninger mot veiområdene, plassering av søppelkasser m.v. Særlig pekes det på at gammeldagse sinkkasser er lite tilpasset dagens søppeltømming, med det resultat at de ofte er overfylte, og innholdet derfor dras utover av bl.a. grevling, som det er flere av i vårt nærområde. Pass på at kassene ikke er overfylte og at lokket er godt satt på, og anskaff gjerne en mer moderne kasse som ikke er så lett å velte eller åpne. Nye stativer kan evt. bestilles og leveres gjennom FolloReN.

#### **8. Regnskap**

Regnskapet følger vedlagt. Fjoråret ga et underskudd på kr 4.551,50 og vellets bankkonto viser et innskudd på kr. 11.708,34 som også utgjør egenkapitalen.

\*\*\*\*\*

Rosekollen, 15.07.2006

Bjørn Holter

Hans Chr. Steenstrup

Bernt Aaby

Helge Gjessing

Jan Eriksen

Ian Parker