

REFERAT FRA ÅRSMØTET I ROSEKOLLEN VEL

DATO: Søndag 8.august 2010

STED: Parker, Sjøstuveien

TILSTEDE: 21 personer representerende 15 enheter

Styreleder ønsket velkommen til årsmøtet og i forkant leste han opp vedtektenes § 2 for å presisere at Rosekollen Vel er et veilag og at det ikke brukes tid på saker som ikke tilhører møtet.

SAK 1: Innkalling.

Innkalling godkjent.

Forslag på Gro Mathisen, Rosekollen 17 som referent godkjent.

SAK 2: Årsberetning.

Styrets årsberetning ble lest opp v/ styreleder og godkjent med kommentarer.

Til pkt.5 i årsberetning vedr. snuplasser og parkering. Det er ikke bare søppelbil som skal frem, men også arbeidsbiler i forbindelse med arbeid på hyttene.

Til pkt.6 i årsberetning vedr. usikret brønn. Styret har hatt kontakt med hytteeier og det er nå lovt at brønnen skal sikres.

SAK 3: Regnskap.

Regnskapet ble gjennomgått v/ kasserer og godkjent.

Det er utestående medlemskontingent for 08/09 og 09/10. Et av medlemmene i vellet bestrider at han må være medlem i veilaget og vil ikke betale medlemskontingent.

Det er purret og juridisk rådgiver settes nå på saken i forhold til inkassoinnkreving.

Det er pliktig medlemskap i veilaget.

SAK 4: Kontingent.

Kontingent for 2010/-11 forblir uendret, kr.450,-.

Det er ingen konkrete planer utover sesongmessig vedlikehold og snøbrøyting.

Løkkedalsveien er i dårlig forfatning. Når den evt. skal asfalteres, kan det komme krav derfra.

SAK 5: Valg.

Her ble det diskutert lenge og vel.

Hvordan skal valget foregå?

Hvordan skal representasjonen være mellom fastboende og hytteboere? I dag er fordelingen 3-3.

Er det behov for varamedlemmer?

Hvor mange år velges man for?

Skal deler av styrt være på valg hvert år?

Hva når inhabilitet?

Styret, som var valgt for et år, stilte sine plasser til disposisjon samtidig som samtlige var villige til å ta gjenvalg.

Noen ønsket hele styret byttet ut mens andre

ønsket kontinuitet og at nåværende styre fortsetter et år til.

Valget ble gjennomført med følgende resultat ved avstemming:

Nyvalg av styre: 4 stemmer

Gjenvalg av styre: 10 stemmer

Avholdene: 1 stemme

Resultat: Nåværende styre sitter et år til, fram til årsmøtet 2011.

Elisabeth Stenstrup påtok seg å ta en gjennomgang av vedtektene. Hun utarbeider et forslag som sendes styret. Hvis vedtektsendringer, tas dette opp til avstemming på årsmøtet 2011.

SAK 6: Orienteringssaker.

Innkomne forslag:

Honorar, kr,3000,- utbetales til Jan Eriksen for stor egeninnsats og bruk av privat utstyr til utbedring på våre to veier. Dette ble godkjent og resulterte i et nytt forslag til vedtektene:

Årsmøtet kan vedta honorar til et medlem for praktisk arbeidsinnsats for fellesskapet.

Asfaltering av Rosekollveien. Tilbud fra Sigurd Johannessen pålydende kr.87.000,- var det liten interesse for og forslaget ble trukket avforslagsstiller.

Et av medlemmene, Tunheim, foreslås slettet som medlem i Rosekollen Vel da han ikke har egen parsell til vannet. Dette ble godkjent.

Det har kommet ønske fra 2 beboere på østsiden av steingjerdet om at det felles store trær i Rosekollveien.

I reguleringsplanen sies det at vegetasjon skal bevares mens vanlig skjøtsel og naturlig vedlikehold er OK.

Årsmøtet ba styret foreta en befarings samt se på skjøtsel av trær på fellesareal.

Bilkjøring.

Det henstilles til å kjøre pent. Rallykjøring ønskes ikke.

Steinmuren i Rosekollveien begynner å falle sammen. Kommunen eier, men foretar ingen utbedringer. Styreleder skal ha møte med kommunen for å se på saken og henstille til at noe blir gjort, da den kan være et faremoment for barn.

Årsmøtet – når skal det avholdes for at flest mulig kan være tilstede?

Årsmøtepapirer bør sendes ut til alle medlemmer innen St. Hans.

I saker hvor det skal fattes vedtak, bør sakspapirer sendes medlemmene i forkant av årsmøtet.

Årsmøtet avsluttet kl. 14.45.

Ref. Gro Mathisen