

## REFERAT FRA ÅRSMØTE I ROSEKOLLEN VEL

**DATO:** Lørdag 20.08.11

**STED:** Steenstrup, Rosekollen

**TILSTEDE:** 20 beboere hvorav 15 stemmeberettigede.

### **SAK 1: Innkalling.**

#### **Kommentar til innkallingen:**

Det er sendt ut to innkallinger, den første er datert 23.05 og innen tidsfristen, den andre er datert 10.08 og etter tidsfrist. Oppsettet er også ulikt.

Vedtak: vi forholder oss til oppsettet for innkalling datert 23.05.11 og tar orienteringssaker, sak 7, fra innkallingen 10.08, inn i dagsorden.

**Valg av møteleder:** Jan Eriksen

**Valg av referent:** Gro Mathisen

**Valg til tellekorps:** Ingvild Halle og Tallak Romundstad

**Valg til å underskrive protokoll:** Hans Erik Torp og Birgit Schjøtt

### **SAK 2: Årsberetning.**

Styrets årsberetning ble lest opp v/ styreleder og godkjent med følgende kommentar:

Saker innsendt av medlemmene burde vært kommentert i årsberetningen. Dette tas til etterretning.

### **SAK 3: Regnskap.**

Regnskapet 01.07.2010 -30.06.2011 ble gjennomgått av kasserer og godkjent.

Regnskapet viser et overskudd på kr.2.346,45.

Dette + innestående på konto gir ny saldo kr. 21.803,96.

Det er ønskelig at regnskapet deles ut på årsmøtet. Tas til etterretning.

#### **Budsjett 2011 / 2012:**

Styret foreslår uendret kontingent for 2012, kr. 450,-.

Medlemskontingent + innestående på konto utgjør kr.32.604.

Løpende vedlikehold utføres innenfor rammen av medlemskontingenten.

#### **SAK 4: Innkomne forslag: Honorar.**

Jan Eriksen ble tilkjent en godtgjørelse, stort kr. 3000,- for praktisk arbeidsinnsats for fellesskapet.

#### **SAK 5: Valg.**

Valgordning ble diskutert og følgende ble bestemt:

Styret skal bestå av 4 personer + styreleder og valget gjelder for to år.

Styreleder velges separat.

Øvrige 4 medlemmer velges blant medlemmer som har sagt seg villig til å sitte i styret. For at ikke alle medlemmene skal kunne skiftes ut samtidig velges det denne gang to for 2 år og to for 1 år.

Styret fungerer som valgkomite.

Styret for 2012 er som følger etter avstemming:

Styreleder: Jan Eriksen (valgt v/akklamasjon)

Det ble gjennomført skriftlig valg på styremedlemmer og resultatet ble som følger:

Styremedl. valgt for 2 år: Gro Mathisen

: Elisabeth Steenstrup

Styremedl. valgt for 1år: Bernt Aaby

: Tore Gulden

#### **SAK 6: Orienteringssaker.**

##### **Vedtekter:**

Elisabeth orienterte kort om veilaget. Det foreligger tinglyst skjøte av 06.08.97 på at veilaget er eier og har veirett m/vedlikeholdsplikt. Rosekollen Vel ble revitalisert i -98.

Vedtektene med forslag til endringer ble gjennomgått v/ Elisabeth Steenstrup. Alle endringer ble vedtatt punkt for punkt, med enkelte justeringer. **Nye vedtekter, se vedlegg.**

##### **Nytt veilag:**

Medlem Bent Karlsen fremmet forslag om å danne et nytt veilag hvor beboere i Løkkedalsveien, Løkkedalsbakken, Sjøstuveien og Rosekollen går sammen.

Beboere i Sjøstuveien og Rosekollen er avhengig av Løkkedalsveien for å komme til sine respektive veier og det er naturlig at man da er med og holder denne veien vedlike, sommer og vinter (brøyting).

Kontingenten her vil bli betydelig mer enn pr. i dag, men da vil det også etter hvert være midler til å sette veiene skikkelig i stand.

Alternativer er:

1- å beholde veilaget slik det er i dag + at vi må bidra til vedlikehold av Løkkedalsveien etter regning

2- å danne et nytt veilag.

Bent Karlsen fikk i oppdrag å undersøke videre om beboere i de to andre veiene er interessert i å danne et nytt veilag samt å utrede hvordan et slikt veilag kan etableres.

### **Parkering:**

I enden av veiene skal det være snuplasser og alle må respektere at det ikke parkeres der.

I enden av Sjøstuveien v/ snuplass, er det 2 parkeringsplasser til Sunny Hill. Aaby's port må ikke stenges da det er parkering innenfor. Ved innkjøring til Parker må det heller ikke parkeres da det vil hindre utkjøring fra deres eiendom.

I Rosekollveien ble det godkjent at Aaby får parkere rett utenfor egen port uten å sjenere stien. Alternativet, som er dårligere, er å parkere på egen tomt utenfor garasje + tomt tilhørende nr.17 utenfor garasje. Dette vil resultere i innskrenket snumulighet på snuplassen.

Styret fikk i oppdrag å kartlegge Velle's eiendom.

### **Utbedring av veier:**

Utbedring av store hull i indre del av Rosekollveien sa Tore Gulden seg villig å utføre. Regning på fyllmasse sendes kasserer. Det ble diskutert ytterligere utbedringer av veiene som er et større arbeid. Det er ulike meninger om hva som bør gjøres. Et forslag er å fylle hjulsporene med oppmalt asfaltmasse. Andre ønsker at veiene beholdes som i dag. Styret skal se på gode løsninger for både Sjøstuveien og Rosekollveien og komme med forslag til alternativer.

Helge Gjessing sa seg villig til å innhente anbud fra Sigurd Johannessen.

### **"Gule lapper"/ parkeringslapper:**

Gule lapper som noen setter på parkerte biler man mener parkerer ureglementert, må opphøre.

### **Søppelkasser:**

Det skal innføres ny renovasjonsordning i Frogn kommune sammen med andre kommuner i Follo.

Standard for hver husstand er 2 beholdere à 240 liter, hvorav en til restavfall og en til papp og papir.

Om dette også vil gjelde hytteeiere vites ikke. Avventer svar fra kommunen.

**Takk til Elisabeth for arbeidet med vedtektene og for "husvære" til årsmøtet.**

Referent. Gro Mathisen

Hans Erik Torp



Birgit Schjøtt