

Referat fra årsmøte i Rosekollen Vel 9.8.2014

Deltakere:

Trond Jameson (for Kristin og Susanne Gjessing - gift med Kristin)
Pål S. Anderssen
Erling Hasle (for Birgit Schjøtt)
Erik Whist
Einar Gjessing
Annelise Karlsen
Hans Erik og Anette Torp
Bjørn Holter
Helge Gjessing
Jan Eriksen
Finn Livbjerg og Gro Mathisen
Tore Gulden
Bernt og Kathrine Aaby
Elisabeth Steenstrup

Punkt 1: Godkjenning av innkalling, dagsorden og eventuelle fullmakter

Ingen merknad i referat

Punkt 2: Valg av møteleder og referent

Tore Gulden er valgt til møteleder, og Erling Hasle er valgt til referent

Punkt 3: Valg av to personer til å underskrive referatet

Anette Torp og Trond Jameson har godtatt å signere referatet

Punkt 4 & 5: Styrets beretning og Regnskap

Bernt Aabye presenterte regnskapet for 2013/2014.

- Schjøtt har betalt dobbelt kontingent. Det ble avgjort at Schjøtt grunnet dette ikke betaler kontingent neste år.
- Bjørn Holter har ikke betalt kontingent da de mener de har utestående krav mot styret på 1500 kr. Utbygging av veilyspærer kostet ca. 4400, og styret tilbød seg i forbindelse med dette å betale 1500. Dette beløpet ble bekreftet av styret. Årets kontingent trekkes fra godkjent beløp. Neste gang det er behov for utbygging av veilyspærer påtar Bjørn Holter seg hele regningen.

Punkt 6: Pliktig deltakelse i Rosekollen Vel

Alle tomter som er skilt ut fra Rosekollen har en tinglyst rett og plikt etter veiloven til å delta i vedlikehold til det som er veitilgang til tomtene. Vi har hatt **ett** veilag innenfor Rosekollen vel – dersom det blir snakk om påkostninger må de som sogner til Sjøstueveien skilles ut i eget veilag. Eriksen er sameier i Rosekollen.

Styret har mottatt henvendelse fra to personer som ikke ønsker å være med i Rosekollen Vel – Bent Karlsen og Bjørn Holter. *Både tinglyste bestemmelser og veiloven tilsier at man ikke kan melde seg ut av Rosekollen Vel da dette også fungerer som veilag.* De fleste eiendommene er skilt ut fra Rosekollen – de som hadde resteiendommene den gangen overførte disse til Rosekollen Vel (hovedsakelig vei). Tomter tidligere skilt ut fra Rosekollen har bruksrett til disse eiendommene, og de har både veirett **og** plikt til å vedlikeholde veiene.

Bent Karlsen har i følge skjøte rett til å benytte seg av veien – han asfalterer veien som passerer forbi postkassene, som tilhører veiet.

Tilsvarende sak har vært igjennom samme prosess med Løkkedalsveien og Galleri Vera – denne har gått til forliksrådet fordi Galleri Vera ikke ønsker å betale.

Det har vært forsøkt å få Bent til å betale, men det har vist seg at dette ikke lar seg gjøre. Styret følger opp saken videre ved å sende et formelt brev – dersom dette ikke fører til fremgang vurderes det om saken skal sendes til inkasso.

Punkt 7: Fastsettelse av kontingent for 2014-2015

Det ble enstemmig **vedtatt** å opprettholde eksisterende kontingent på kr. 250.

Punkt 8: Budsjett for 2014-2015

Innkjøp av pukk og annen rekvisita til vedlikehold avklares med styret

Budsjett for 2014 er vedtatt med 15 stemmer for og 1 stemme imot.

Punkt 9: Utgifter ved snømåking

To forslag ble fremlagt:

1. Rosekollen Vel betaler 1/3 av utgiftene for snømåking (maks kr, 3600) for Rosekollveien og Sjøstueveien ved fremleggelse av fakturaer, eller at
2. Rosekollen Vel tar ikke på seg arbeidet med å administrere snømåking.

Forslag 1. ble vedtatt med 13 stemmer for og 3 stemmer mot.

Punkt 10: Valg

Valgt styre opprettholdes

Tore Gulden, Bernt Aaby og Annelise Karlsen ble valgt til å ta en ny periode. Gro Mathisen og Elisabeth Steenstrup var ikke til valg.

Punkt 11: Til informasjon:

- Det ble fremlagt forslag om at funksjonen som veilag deles i to – ett for Sjøstuveien og ett for Rosekollveien. Det tas opp på neste årsmøte.
- Asfaltkanten ved nedgangen til Sjøstueveien ble foreslått forlenget med en meter slik at ikke asfaltkanten blir skadet ved nedkjørsel – dette avklares mellom tomter tilhørende Sjøstuveien, og behandles ikke av veiet.

- **Vanngruppa:**

Vanngruppa består av følgende personer:

Erik og Ole Whist
Sverre Johan Ording
Ola Anders Høye
Helen C. Begby
Eivind og Birgit Schjøtt
Bernt Aabye

Kontaktpersoner for vanngruppa er ikke bestemt p.t.