

## Referat fra årsmøtet i Rosekollen Vel lørdag 11.august 2018

Sted: Snuplassen i enden av Rosekollveien Kl. 13.00

Tilstede: Ola Høye  
Jan Eriksen / Lillian Olsson  
Helge Gjessing  
Sverre Ording  
Finn Livbjerg / Gro Mathisen  
Annelise Karlsen  
Einar Gjessing / Bjørg S. Gjessing  
Kristin Gjessing  
Tore Gulden  
Elisabeth Steenstrup  
Bernt Aaby / Erling Andreas Aaby

### **Sak 1. Innkalling og dagsorden** ble godkjent.

Følgende fem fullmakter forelå: G. Størmer til Jan Eriksen,  
E. Whist, L. Rognstrand, I. Parker til Tore Gulden og  
B. Schjøtt til Elisabeth Steenstrup

### **Sak 2. Valg av møteleder og referent.**

Tore Gulden ble valgt til møteleder. Gro Mathisen ble valgt til referent.

**Sak 3.** Sverre Ording og Kristin Gjessing ble valgt til å underskrive referatet.

**Sak 4. Styrets beretning 2017 -2018** ble opplest (se innkalling) og godkjent.

**Sak 5. Regnskapet 2017 – 2018** ble gjennomgått og godkjent.

Det er betalt inn 28 kontingenter, hvorav 24 medlemmer, 2 gjesteparkeringer hos Jan Eriksen, et medlem har betalt x 2 (som godskrives for neste år) + at ny eier av hus solgt fra Bent Karlsen (Løkkedalsveien 11) betalte for året 2017 -2018 som eier av badehustomt. Denne badehustomt er nå tinglyst på Bent Karlsen.

### **Sak 6. Vedlikehold med mer.**

Hans Erik Torp fremmet i e-post 27.juni 2018 forslag om ” drenering og grusing med resirkulert asfalt av hele Sjøstuveien”. På møtet ble det opplyst at Torp den 3. august hadde sendt ut noen kommentarer til det forslaget til vedtak som lå i møteinnkallingen som var sendt ut tidligere på dagen.

Jan Eriksen kunne opplyse at han tidligere hadde innhentet pris på drenering, grus + dekke over som ville koste kr.60 -70 000,- for nedre del av Sjøstuveien og kr. 250 000,- for hele Sjøstuveien.

Oppsittere i Sjøstuveien som deltok på møtet ønsket ikke en slik påkostning, og det ble særlig pekt på at Torps forslag neppe ville løse hovedproblemet, vann som siver fra toppen av Rosekollen gjennom Høyenes eiendom og samler seg i dumpa som et tykt islag om vinteren.

Følgende forslag ble vedtatt:

Punkt 6a:

Oppsitterne til de respektive veiene kan opprette separate grupper for finansiering av eventuell påkostning utover alminnelig vedlikehold og brøyting.

Forslag fra gruppen / tiltakshaver om slike påkostninger skal inneholde tekniske vurderinger og vurderinger fra alle de berørte grunneierne, sammen med omforent finansieringsplan som skal fremlegges på årsmøtet i Rosekollen Vel for godkjenning. Forutsetningen for at årsmøtet eventuelt kan godkjenne et tiltak, er at tiltakshaver påtar seg ethvert mulig ansvar for feil og mangler som måtte oppstå som følge av tiltaket.

Punkt 6b:

For budsjettåret 2018 – 2019 dekkes opp til kr. 2000,- til ordinært vedlikehold for hver enkelt vei. Det forutsetter at oppsitterne i hver enkelt vei arrangerer dugnad.

#### **Sak 7. Snøbrøyting.**

Følgende ble vedtatt:

Dersom oppsitterne betaler for snøbrøyting i Rosekollveien eller Sjøstuveien, dekker Rosekollen Vel 1/3 av dokumenterte kostnader, inntil kr. 2000,- pr. vei.

Dette beløpet indeksreguleres.

#### **Sak 8. Medlemskontingent.**

Forslag til nedjustering av medlemskontingent til kr. 100,- ble vedtatt mot 2 stemmer.

**Kr. 100,- betales så snart som mulig inn til DNB konto nr. 1617. 50. 13850.**

#### **Sak 9. Budsjett for 2018 -2019.**

Forslag til budsjett med et underskudd på kr. 5200,- ble vedtatt mot 2 stemmer.

#### **Sak 10. Valg av styremedlemmer.**

Det hadde ikke kommet inn forslag til nye styremedlemmer.

Tore Gulden, Bernt Aaby og Annelise Karlsen ble gjenvalgt for 2 nye år.

Elisabeth Steenstrup og Gro Mathisen var ikke på valg.

Alle oppfordres til å delta i styrearbeid og stille som kandidater ved neste valg.

#### **Sak 11. Orientering om tvisten i Sjøstuveien.**

Det ble orientert om tvisten i Sjøstuveien på bakgrunn av den orienteringen som styreleder hadde sendt vellets medlemmer 15.september 2017, og om styrets intensjon om å gå inn som partsmedhjelper til støtte for de fire saksøkte i den pågående rettssaken.

**Sak 12. Eventuelt.**

Elisabeth Steenstrup ble takket for stor innsats som juridisk rådgiver i forbindelse med styrearbeid.


Dugnad.

Det skal avholdes dugnad i høst for de som benytter Rosekollveien som adkomstvei.

Singel skal spres.

Tore Gulden innkaller til dugnad med to alternative datoer.

Rosekollen 21. 08. 2018

  
Gro Mathisen  
Referent

  
Sverre Ording

  
Kristin Gjessing

