

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3022 - FROGN
Gårdsnummer: 74
Bruksnummer: 4

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.02.2020 kl. 09:04
Produsert av: Frank Sandberg
Attestert av: Frogn kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: HEGGELI TILLEGG 81/2
Etableringsdato: 24.09.1906
Skyld: 0,15
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Historisk oppgitt areal for 74 / 4	4 607	
Beregna areal av teig(er) med flere matrikkelenheter der 74 / 4 inngår	4 557,6	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		280190	ASTIN MARTINE TORP		BYGDØYLUND 41 0286 OSLO	1 / 2
Hjemmelshaver		180892	HAUGLAND BEATRICE TORP	H0201	BJØRN FARMANNS GATE 12 B 0271 OSLO	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Omnummerering		Tinglyst	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	smatmynd
			Omnummerert til:	3022 - 74/4		
			Omnummerert fra:	0215 - 74/4		
Oppmålingsforretning				27.08.2019	18.02.2020	0215saf
Feilretting	Feilføring			27.08.2019	29.09.2019	0215saf
Oppmålingsforretning				10.12.2015	10.12.2015	johaande
Oppmålingsforretning				25.11.2015	23.02.2016	johaande
Oppmålingsforretning				21.10.1993	11.12.2019	0215saf
Oppmålingsforretning				21.10.1993	11.12.2019	0215saf

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		TORP ANETTE OG HANS ERIK		

Bygningsnr: 12 713 002	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	130	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 21.03.1995
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 01.06.1995
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt:	130	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 03.05.1996
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder: Elektrisitet Biobrensel	Oppvarming:	Elektrisk Annen oppvarming			

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	65.0	0.0	65.0
H01	1	65.0	0.0	65.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1860 Sjøstuveien 7	H0101	Bolig	130	6	Kjøkken	2	2	74/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		TORP HANS ERIK OG ANNETTE		

Bygningsnr: 149 224 254	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuth. anneks til fritidb	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

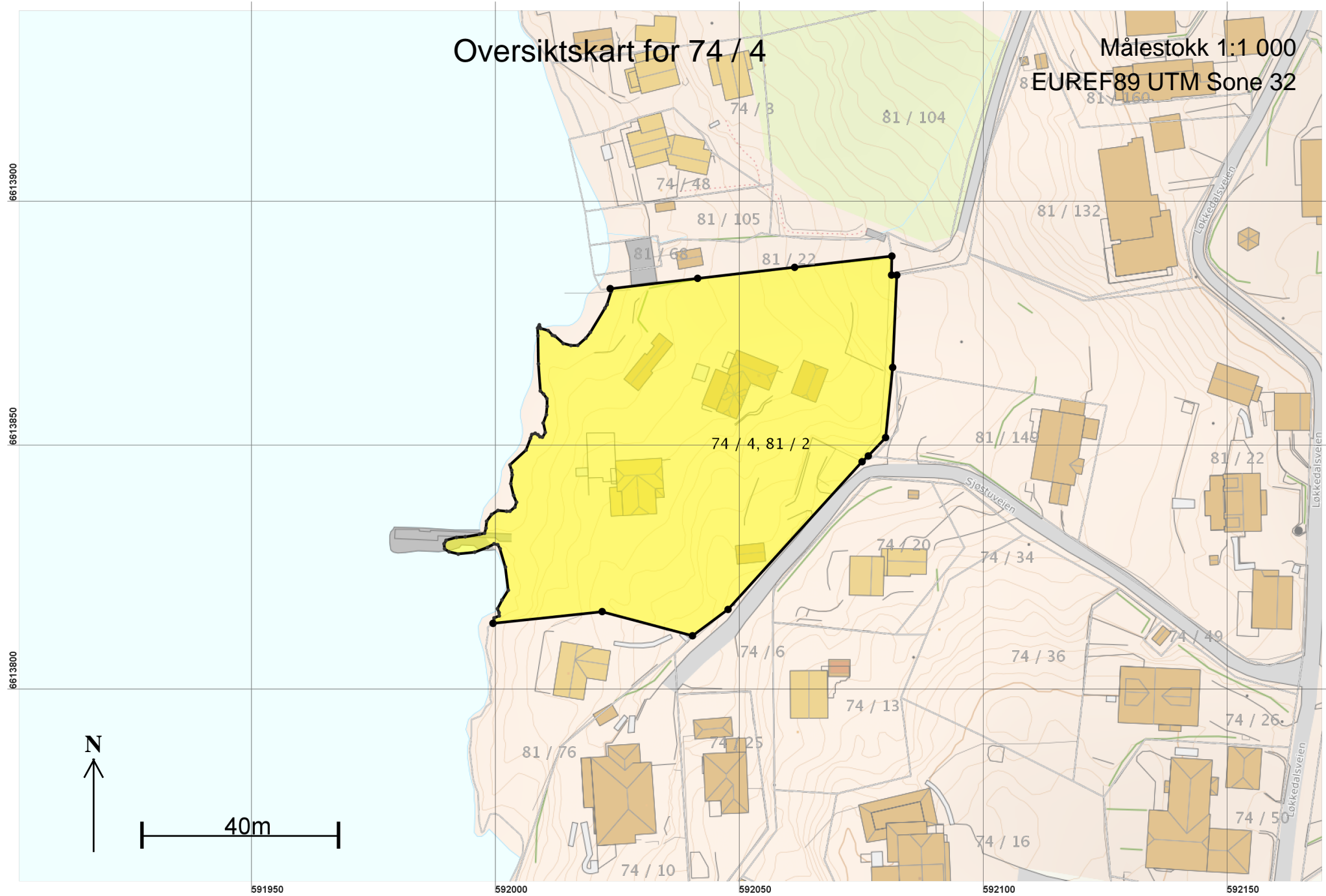
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	74/4

Oversiktskart for 74 / 4

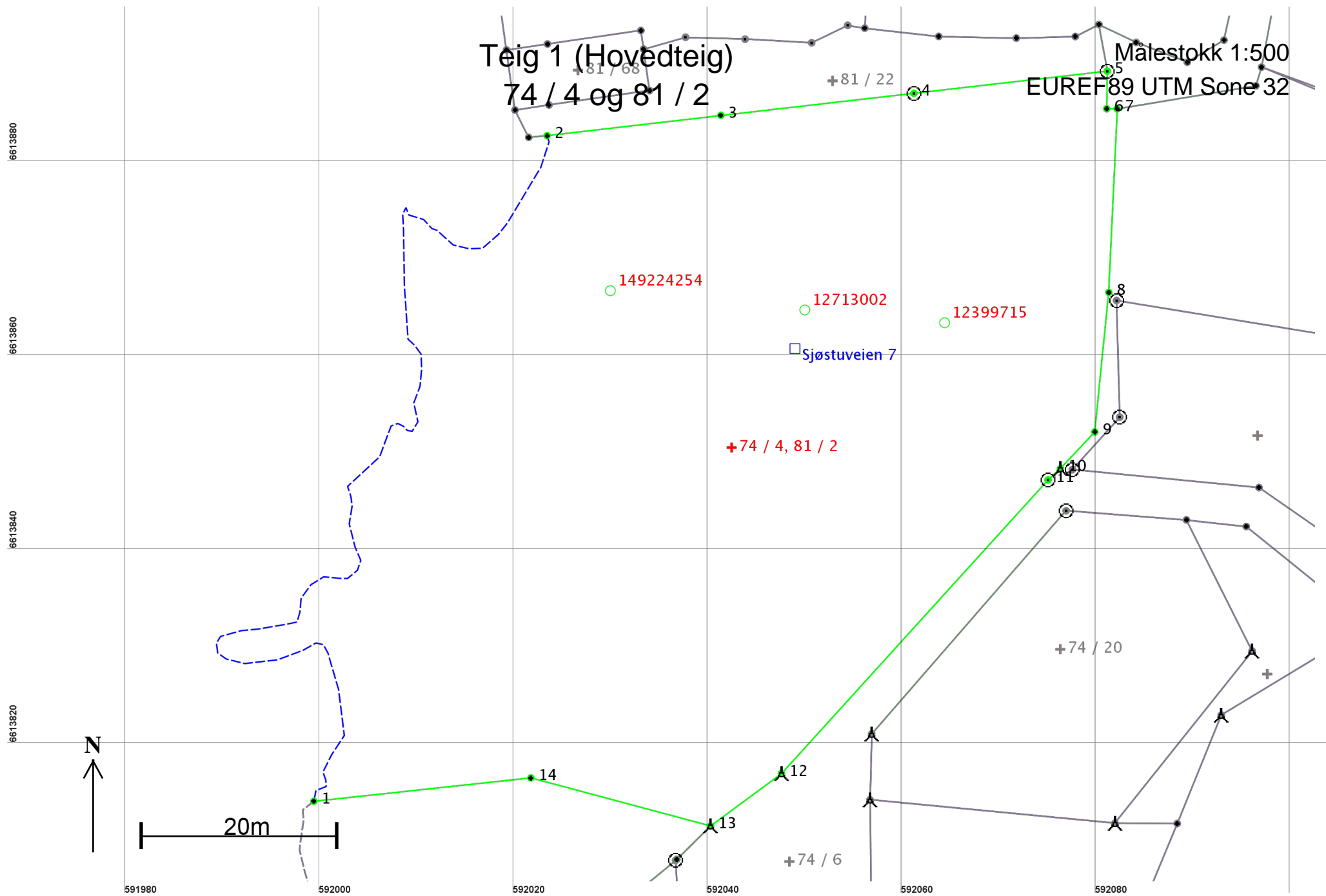
Målestokk 1:1 000

8 EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 74 / 4 og 81 / 2

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 4 557,6

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6613851

Øst: 592042

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6613814,41	591999,47	Ikke spesifisert 115,32	Annen detalj Vannkant	93 GPS Fasemåling, statisk måling	10 36	
2	6613882,94	592023,48	18,02	Annen terrengdetalj Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6613885,04	592041,38	20,00	Jord Rør Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6613887,30	592061,25	20,04	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6613889,59	592081,16	3,87	Jord Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6613885,72	592081,10	1,07	Ikke spesifisert Ikke hjelpelinje	93 GPS Fasemåling, statisk måling	10	
7	6613885,71	592082,17	18,92	Ikke spesifisert Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
8	6613866,81	592081,32	14,44	Ikke spesifisert Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
9	6613852,44	592079,87	5,15	Ikke spesifisert Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
10	6613848,69	592076,34	1,75	Ikke spesifisert Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
11	6613847,50	592075,06	40,84	Ikke spesifisert Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	6613817,26	592047,61	9,07	Fjell Bolt Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
13	6613811,87	592040,32	19,15	Fjell Bolt Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6613816,82	592021,82	Ikke spesifisert 22,48	Annen detalj Ikke hjelpelinje	93 GPS Fasemåling, statisk måling	10	