



RETTSBOK
FOR
AKERSHUS OG OSLO JORDSKIFTERETT

År 1993 den 9. september ble jordskifterett holdt i Frogn Rådhus rom A.129. 2.

Rettens formann: Jordskiftedommer Tormod K. Olsen.

Jordskiftemeddommere: 1. Inger Killingmo, 1458 Fjellstrand.
2. Kjell Solberg, 1454 Hellvik.

Protokollfører: Avd.ing. Carl Chr. Seyffarth

Sak nr.: 4/1991.

Parter: 1. Hans Torp, eier av gnr. 81, bnr. 2.
2. Ellen og Reidar Eriksen, eier av gnr. 81, bnr. 22.

Begge eiendommer i Frogn kommune.

Saken gjelder: Grensegang etter § 88 i jordskifteloven.

Til stede: Aase og Hans Torp. Reidar Eriksen sammen med Jan Eriksen,
som møter med fullmakt fra Ellen Eriksen, jfr. dok. 6.

Rosekollen Vel var også innkalt, men møter ikke, jfr. dok. 4.

Rettens formann gjorde greie for hovedreglene i §§ 106-108 i domstolloven. Ingen visste om forhold som kunne gjøre noen av medlemmene i retten ugilde.

Kjell Solberg har vært jordskiftedomeddommer før. Inger Killingmo har ikke. Rettens formann gjorde henne kjent med de plikter en jordskiftedomeddommer har.

Hun skrev under slik forsikring:

Jeg forsikrer at jeg i denne saken og i alle framtidige saker vil gjøre mine plikter som jordskiftedomeddommer med ærlighet og troskap.

Inger Killingmo/s.

På forespørsel framkom det ikke noen merknader til rettens sammensetning.

Rettens formann la fram:

1. Krav om grensegang fra Hans Torp, Oslo, datert 19.03.91.
2. Melding om krav om grensegang til partene datert 28.05.91, sendt rek.
3. Innkalling til rettsmøtet i dag, sendt rek. til partene 10.08.93.
4. Brev fra Kjell Steenstrup, datert 11.08.93.
5. Brev fra Hans og Aase Torp, datert 20.08.93. med 11 bilag.
6. Brev fra Ellen og Reidar Eriksen, datert 26.08.93. med vedlegg.

Dokumentene ble gjennomgått i nødvendig utstrekning. Partene vil selv gå igjennom de innsendte dokumenter.

Jordskiftedommeren gjorde partene kjent med det ansvaret de har når de forklarer seg for retten. De avga forsikring.

Det ble først diskutert framdriften i saken. Partene ble enige om at en først skulle se på grensene for eiendommene og deretter skulle en ta for seg eventuelle bruksretter til sti.

Hans Torp fikk ordet og forklarte seg om bakgrunnen for kravet om grensegang. Han gikk videre igjennom bilagene til dok. 5 for å belyse hva saken gjaldt.

Det ble lagt ned slik foreløpig

påstand:

Det er ikke noe felles grense mellom gnr. 81, bnr. 2 og gnr. 81, bnr. 22.
Det går en sti mellom eiendommene.

Reidar Eriksen og Jan Eriksen fikk deretter ordet for å forklare seg om grensene.

De la fram:

7. Kopi av brev fra Kjell Steenstrup Jan Eriksen, datert 04.06.91.

8. Kopi av kart med stier.

Jan Eriksen gikk gjennom de innsendt dok. Det ble lagt ned slik foreløpig

påstand:

Grensene for gnr. 81, bnr. 2 og gnr. 81 bnr. 22 følger skylddelingene og målebrevene for disse eiendommene.

Retten og partene dro så på befarings i marka. Partene fikk anledning til å komme med ytterligere anførsler og påvisninger av sine påstander. Det ble foretatt endel målinger i grensene.

For å komme videre i saken, ble det enighet om å utsette saken og at jordskifte-retten sørger for at grensene i skylddelingene og på målebrevene blir satt ut i marka slik at en bedre kan få oversikt over forholdene.

Partene vil få innkalling til nytt rettsmøte når grensene er satt ut.

Retten hevet

Drøbak 9. september 1993

Tormod K. Olsen/s

Kjell Solberg/s

Inger Killingmo/s

Den 21. oktober 1993 ble jordskifterett igjen holdt i Frogn Rådhus.

Rettens formann: Jordskiftedommer Tormod K. Olsen.

Jordskiftemeddommere: 1. Inger Killingmo, Granatvn. 4, 1464 Fagerstrand.
2. Kjell Solberg, 1454 Hellvik.

Protokollfører: Rettens formann.

Sak nr.: 4/1991 - utsatt fra 9. sept. 1993.

Parter: 1. Hans Torp eier av gnr. 81 bnr. 2 og gnr. 74 bnr. 4.
2. Ellen og Reidar Eriksen eier av gnr. 81 bnr. 22.

Begge eiendommer i Frogn kommune.

Saken Gjelder: Grensegang etter § 88 i jordskifteloven.

Tilstede: Reidar Eriksen og Jan Eriksen. Aase og Hans Torp, sammen med advokat Tron Kiserud.

Ingen kjente til noe forhold som kunne gjøre noen av rettens medlemmer inhabile.

Retten og partene møtte til befaring i marka før rettsmøtet. Rettens formann redegjorde for utsettingen av grensene ut fra målebrevene, jfr. dok nr. 10. Partene fikk anledning til å komme med merknader og påvisninger.

Rettens formann la fram:

9. Brev fra Aase og Hans Torp, datert 13.09.93.

10. Innkalling til dagens rettsmøte, datert 04.10.93.

11. Kopi av målebrevskart gnr. 81 bnr. 153.

12. Brev fra Aase og Hans Torp datert 15.10.93.

Dokumentene ble gjennomgått.

Advokat Kiserud og Hans Torp fikk ordet. De la ned slik

påstand:

Stien over 81/22 gjenåpnes slik den framgår av tidligere framlagt dokument.

Jan Eriksen fikk ordet og la fram.

13. Skylddeling datert 10.12.06 vedrørende Villa X.

14. Brev fra miljøvernkonsulent Bjørn Iuell datert 28.09.93.

påstand:

Det er felles grense mellom 81/22, 81/2 og 74/4. Den fremgår av skylddeling 5. mars 1918, og fra 1935. Den såkalte stien har ikke vært i bruk. Torp og allmennheten har ikke interesse av at den åpnes.

Partene fikk deretter ordet til replikk.

Advokat Kiserud tok opp om det var mulig å komme til en løsning. Det ble enighet om å dra ut i marka og se på forholdene igjen.

Etter at partene ble gjort oppmerksomme på at et rettsforlik i hovedsak har samme virkning som en rettskraftig dom, skrev de under slikt

rettsforlik:

1. Grensa mellom 81/2 og 74/4 på vestsiden og 81/22 på østsiden reguleres slik som merket i marka i dag.
2. Eier av 81/2 og 74/4 bekoster gjerde i den nye grensa innen 01.01.1995.
3. Jordskiftefunksjonærene måler inn den nye grensa og avlegger den på kart.
4. saken trer i kraft i dag.
5. Sakskostnadene deles med en halvpart på hver.

Drøbak, den 21.10.1993

Hans Torp/s
Tron Kiserud/s
Aase Torp/s

Reidar Eriksen/s
Jan Eriksen/s

Saken forkynnes for partene i rek. brev.

Den tinglyste utskrift oppbevares av Frogn kommune til felles bruk for partene.

På forespørsel framkom ingen merknad til forhandlingene eller føringen av rettsboka.

Retten hevet

Drøbak 21. oktober 1993.

Tormod Olsen/s

Inger Killingmo/s

Kjell Solberg/s

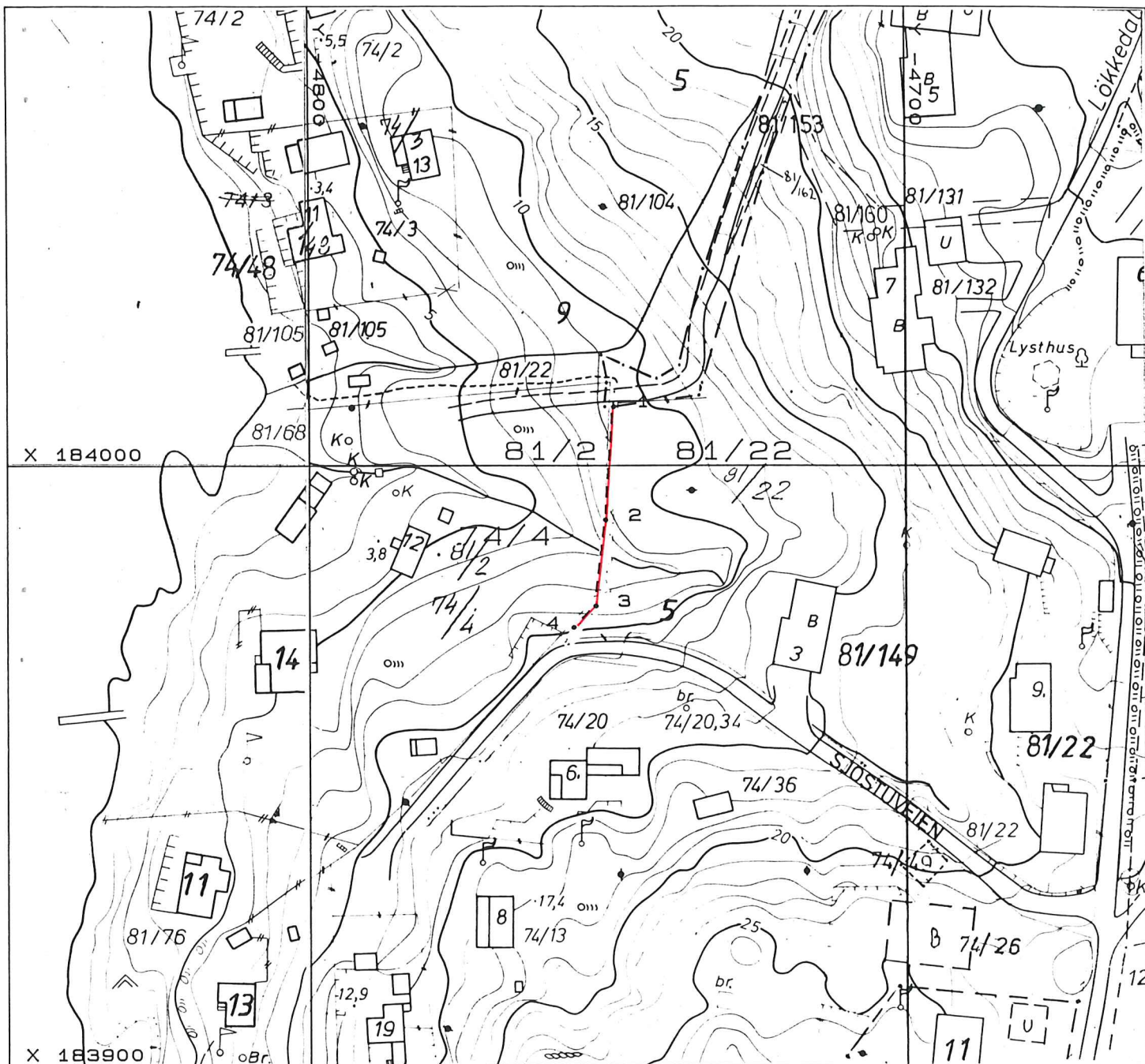
Rett utskrift:

Tormod K. Olsen

Tormod K. Olsen



R. Fædd



Punkt	X	Y	Lengde	Retn.	Beskrivelse
1	184009.75	-4749.32	18.93	204.5	gml. gjerdest.
2	183990.87	-4750.66	14.45	208.0	gml. gjerdest.
3	183976.54	-4752.48	5.15	250.0	gjerdest. T-jern
4	183972.89	-4756.11			gml. jernbolt

TEGNFORKLARING
 2 GRENEPUNKTNR
 ⊕ GRENSER
 JSV BOLT I STEIN
 JSV BOLT I FJELL
 KORS I STEIN
 KORS I FJELL
 NEDSATT STEIN
 JSV JORDMERKE
 UMERKET PUNKT

AKERSHUS OG OSLO JORDSKIFTERETT
 SAK NR. 4/1991 SLUTTET: 21.10.93
 GNR: 74 BNR: 4 og GNR: 81 BNR: 2 og 22
 Frogn kommune Akershus fylke
 BLAD NR. 1 MÅLESTOKK 1: 1000
 OFF. BL. INND.: